



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-11-11 kl 08:30-10:05
Plats	Henrik Smithsgatan 13 rum 134
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§84

**Underskrifter** Sekreterare .....  
Jim Johannesson

Ordförande .....  
Frida Trollmyr (S)

Justerande .....  
Haqvin Svensson (M)

**Beslutande ledamöter**

Frida Trollmyr (S) (ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

**Övriga närvarande**

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)

David Blomgren (L) (ersättare)

Marianne Norman (M) (ersättare)

Louise Strand (servicedirektör)

Lejla Kazic (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

Embla Luani (praktikant)

## **§ 84 Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)**

**SN-2025-1724**

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836) till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att bekräfta gällande markanvändning inom området såsom skola, sporthall, föreningsliv med kontor, boende med service och stöd samt parkering. Vidare syftar detaljplanen till att möjliggöra för en utökning av bostäder och tillskapa allmän plats i form av gata, gång- och cykelväg samt park/naturmark.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men har önskemål med anledning av de konsekvenser som planens fastighetsreglering medför.

### **Beslut**

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och godkänner förvaltningens förslag på yttrande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Dp för del av fast Husie 172\_256 m.fl. i Kvarnby (Dp 5836)
- Plankarta Samråd Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)
- Planbeskrivning Samråd Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)
- SBN 250925 § 290 reservation V Samråd Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)
- SBN 250521 § 154 reservation V Samråd Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)